

Parsch: 4 Zimmer Gartenwohnung

Preise & Kosten

Kaufpreis	469.000,- €
Käufercourtage	3% zzgl. 20% Umsatzsteuer



Objektbeschreibung

Wunderschöne 4-Zimmer Gartenwohnung in Parsch in einem Objekt mit nur 7 Einheiten
 Traumhaft, ruhig und sonnig gelegen befindet sich diese Gartenwohnung in Top Lage von Parsch, nur
 unweit vom Schmedererplatz entfernt.
 Die Wohnung verfügt über 3 Schlafzimmer, 1 Wohn-Essbereich, Badezimmer, separates Gäste WC,
 Kellerabteil und PKW Stellplatz in der Garage.
 Die Wohnung ist derzeit vermietet. Der Mietvertrag läuft Ende Juni 2019 aus.

Größe & Zustand

Wohnfläche	98,43 m ²
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1
Terrassen	1
Größe Balkon/Terrasse	15,50 m ²
Gartenfläche	335 m ²
Kellerfläche	6,23 m ²
Anzahl Stellplätze	1
Verkaufsstatus	offen
Verfügbar ab	vermietet bis
Verfügbar ab (Datum)	30.06.2019



Lage

Top Lage Parsch.

Ausstattung

Bad	Dusche, Wanne, Fenster
Boden	Fliesen, Parkett
Gartennutzung	Ja
Ausrichtung Balkon	Südwest
Kabel / Sat- TV	Ja
Wasch-/ Trockenraum	Ja
Fahrradraum	Ja



Ausstattung

Küche möbliert.

Sonstiges

Top Lage Parsch.

