

Parsch: 4 Zimmer Gartenwohnung

Preise & Kosten

Kaufpreis	469.000,- €
Käufercourtage	3% zzgl. 20% Umsatzsteuer



Objektbeschreibung

Wunderschöne 4-Zimmer Gartenwohnung in Parsch in einem Objekt mit nur 7 Einheiten
 Traumhaft, ruhig und sonnig gelegen befindet sich diese Gartenwohnung in Top Lage von Parsch, nur
 unweit vom Schmedererplatz entfernt.
 Die Wohnung verfügt über 3 Schlafzimmer, 1 Wohn-Essbereich, Badezimmer, separates Gäste WC,
 Kellerabteil und PKW Stellplatz in der Garage.
 Die Wohnung ist derzeit vermietet. Der Mietvertrag läuft Ende Juni 2019 aus.

Größe & Zustand

Wohnfläche	98,43 m ²
Gesamt Anzahl Etagen	3
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1
Terrassen	1
Größe Balkon/Terrasse	15,50 m ²
Gartenfläche	335 m ²
Kellerfläche	6,23 m ²
Anzahl Stellplätze	1
Baujahr	2004
Verkaufsstatus	verkauft
Verfügbar ab	vermietet bis
Verfügbar ab (Datum)	30.06.2019



Lage

Top Lage Parsch.

Ausstattung

Bad	Dusche, Wanne, Fenster
Küche	offen
Boden	Fliesen, Parkett
Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerung	Gas
Gartennutzung	Ja
Ausrichtung Balkon	Südwest
Kabel / Sat- TV	Ja
Wasch-/ Trockenraum	Ja
Fahrradraum	Ja



Ausstattung

Küche möbliert.

Sonstiges

Top Lage Parsch.

