

Liefering: NEUBAU 4 Zimmer Wohnung, Fertigstellung Frühjahr 2018

Preise & Kosten

Kaufpreis	505.332,- €
Anzahl Carports	1
Käufercourtage	3% zzgl. 20% Umsatzsteuer



Objektbeschreibung

4 ZIMMER WOHNUNG NEUBAU in Liefering - das "Dorf in der Stadt"

Hier entsteht ein Bauvorhaben mit 2 Baukörper - jeweils nur 5 Wohneinheiten.

Im Baukörper B steht nur noch diese 4 Zimmer Wohnung im 1. OG (Gesamt 2 Geschosse) Erstbezug Ende Frühjahr 2018 zur Verfügung.

Die Wohnung verfügt über ca. 94 qm, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und einem schönen Balkon/Terrasse von ca. 31 qm - alles auf einer Ebene.

Die Fertigstellung ist mit Ende Frühjahr 2018 gegeben. Nähere Infos erhalten Sie unter office@bamberger-immobilien.at.

Größe & Zustand

Wohnfläche	93,58 m ²
Gesamt Anzahl Etagen	3
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone	1
Größe Balkon/Terrasse	31,10 m ²
Kellerfläche	8,51 m ²
Anzahl Stellplätze	2
Zustand	Erstbezug
Baujahr	2018
Verkaufsstatus	offen
Verfügbar ab	Mai 2018

Ausstattung

Boden	Fliesen, Parkett
Heizungsart	Zentralheizung, Fussbodenheizung
Befeuerung	Luft/Wasser Wärmepumpe
Kabel / Sat- TV	Ja
Wasch-/ Trockenraum	Ja
Fahrradraum	Ja

Lage

Salzburg Lieferung.

Ausstattung

Auf Anfrage!.

Sonstiges

Bitte beachten Sie die Kaufnebenkosten, die bis zu 10% des Kaufpreises betragen können..

